

Zápis č. 02/2022 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 14.02.2022 ve 20:00 hod.

Přítomni: Tomáš Rumpík, Miroslav Virva, Jana Oulová, Jan Pavlík,

Omluveni : Daniel Voců

Program jednání Výboru:

1) Poptávkové řízení - “Výměna ležatých rozvodů SV a TUV”

Na základě poptávkového řízení podalo v termínu svou nabídku 6 firem. Otevírání nabídek proběhlo 24. 1. 2022. Výbor tyto nabídky zhodnotil a zájemce obeslal s žádostí o doplnění dalších nutných informací.

2) Stanovy SVJ dle NOZ

Výbor dokončuje přípravu stanov, které jsou v souladu s novým Občanským zákoníkem. Na přelomu února a března bude na stránkách SVJ tento návrh předložen k připomínkování.

3) Snížení četnosti svozu odpadu

Vzhledem ke zdražení svozu komunálního odpadu, o kterém jsme informovali v zápise 1/2022 hledáme cestu k úspoře za tuto službu. Jako možné řešení se nabízí snížení četnosti svozů ze 3 na 2 týdně a umístění kontejneru na bioodpad. Tuto a případné další varianty budeme projednávat se společností AVE.

4) Oprava havarijního stavu ležaté kanalizace v TP

V období 7. - 31.3.2022 bude probíhat oprava havarijního stavu ležaté kanalizace ve vchodech 698, 699, 701, 704, 705, 708, 710 a 711. Po dobu opravy nebude žádným způsobem omezena dodávka vody a funkčnost odpadního potrubí.

5) Potvrzení o příjmech z pronájmu

Potvrzení o příjmech z pronájmu prostor určených k podnikání za rok 2021 pro účely daňového přiznání budou mít všichni vlastníci nejpozději 28.2.2022 ve svých účtech na www.domy-online.cz.

Schůze byla ukončena v 22:00 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Miroslav Virva, místopředseda Výboru

Podpis: