

**Zápis č. 12/2021 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu
Jablonecká 698-711, Prosek**

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 13.12.2021 ve 20:00 hod.

Přítomni: Tomáš Rumpík, Daniel Voců, Jan Pavlík, Jana Oulová

Omluven : Miroslav Virva,

Program jednání Výboru:

1) Rekonstrukce nájezdových ramp

Ve spolupráci s arch. Ing. Štětinou byly doplněny podklady pro MÚ P9 k zamýšlené rekonstrukci nájezdových ramp. Na nejbližším grémiu starosty MČ P9 bude náš záměr projednán.

2) Havárie na ležatých rozvodech teplé a studené vody.

Z důvodu nevyhovujícího technického stavu došlo v posledních týdnech k několika haváriím na vodorovných rozvodech TV a SV, které byly odstraněny. Výběrové řízení na rekonstrukci rozvodů probíhá.

3) Instalace nájezdových klínů

Ve vchodech 704 a 705 byly zkušebně nainstalovány nájezdové klíny do vchodových dveří, které by měly usnadnit vstup osobám se sníženou pohyblivostí.

Od dotčených osob uvítáme informace, zda jim toto opatření pomohlo.

Následně by pak byly klíny nainstalovány do ostatních vchodů.

4) Porušování domovního řádu

Na základě oznámení výbor s vlastníkem bytové jednotky ve vchodě 703 řeší porušování domovního řádu a ustanovení NOZ, kdy nájemníci bytu do ranních hodin rušili své okolí nadměrným hlukem.

5) Dlužníci

Ke dni 12.12.2021 evidujeme na neuhrazených zálohách na služby spojené s užíváním bytu a příspěvků na správu domu částku 158273,- Kč

Schůze byla ukončena v 21:00 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Daniel Voců, člen Výboru

Podpis: