

## Zápis č. 13/2020 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 9.11.2020 v 20:00 hod.

**Přítomni:** Tomáš Rumpík, Miroslav Virva, Daniel Voců, Jana Oulová

### Program jednání Výboru:

—

#### **1) Zmařená investice vlastníků**

Výbor pečlivě zkontroloval prezenční listinu na shromáždění vlastníků dne 7.9.2020.

Shledal zásadní rozdíly mezi prezenční listinou a vůli jednotlivých vlastníků. Díky tomuto zjištění (rozdílu) hlavně u opakované volby členů výboru špatným vyhodnocením hlasování zařízením, které použil organizátor J.N.NOVA s r.o., nebyl zvolen výbor. Výše uvedené je v několika bodech v rozporu s podepsanou smlouvou o dílo. Výbor v této věci podnikne příslušné kroky.

#### **2) Hygienická stanice - vyjádření**

Dne 9.11.2020 byly zahájeny práce na plánované výměně stoupaček SV a TUV a cirkulace. Z vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy v žádném opatření není zákaz činnosti týkající se plánovaných oprav. Pracovníci jsou povinni nosit ochranné prostředky. V době práce s nimi nemusíte být v kontaktu a pokud ano, tak pouze s rouškou na minimální dobu. Po skončení prací se provede desinfekce prostoru.

### **Pro všechny vchody platí harmonogramy dříve zveřejněné a vyvěšené ve vitrínách dotčených vchodů a na webu SVJ.**

Pokud vlastník bezdůvodně neumožní provedení práce v řádném termínu, proběhne tato v termínu náhradním na náklady vlastníka . Cena za následné dokončení prací v jedné nezpřístupněné jednotce činí 5520,- Kč s DPH.

Upozornujeme, že pro dokončení je nutné zpřístupnit také bytovou jednotku nad i pod z důvodu propojení.

#### **3) Nákup nové kancelářské techniky**

Jelikož současná, 9 let stará technika začala být nefunkční a její případná oprava nebo upgrade softwaru byly nemožné nebo nerentabilní, výbor přistoupil k nákupu nového notebooku + příslušenství za cenu 22.069,- Kč s DPH a multifunkční tiskárny za cenu 4799,- Kč s DPH, pro potřeby kanceláře SVJ.

Schůze byla ukončena v 21:30 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Miroslav Virva, místopředseda Výboru

Podpis: