

Zápis č. 07/2020 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 20.7.2020 v 20:00 hod.

Přítomni: Tomáš Rumpík, Miroslav Virva, Jana Oulová, Daniel Voců,

Program jednání Výboru:

1) Kouření na balkonech a v oknech

Žádáme balkonové kuřáky, aby svůj koníček provozovali způsobem, který nebude nadměrně obtěžovat ostatní obyvatele domu kouřem z cigaret a ostatních omamných látek a brali tak ohledy na své okolí. Děkujeme. Věříme, že řešení bude nalezeno.

2) Shromáždění 2020, volba Výboru a kontrolní komise

Do 15. 7. 2020 předložil návrh, o kterém by mělo shromáždění rozhodnout, pouze zplnomocněný zástupce vlastníka, ve znění: „Projednáni a schválení vyhlášení výběrového řízení na společnost, zajišťující ekonomickou správu společenství (účetnictví, vyúčtování služeb aj.).

Současně byl předložen i návrh usnesení: Shromáždění vlastníků pověřuje výbor společenství, aby provedl výběrové řízení na společnost, která nabízí služby ekonomické správy pro společenství, a výsledky předložil ke schválení na dalším shromáždění.

Tento bude zařazen do programu shromáždění.

Stále se však nepřihlásil žádný kandidát do výboru SVJ ani do kontrolní komise. Výbor apeluje na vlastníky, aby možnost práce ve výboru a KK znovu zvážili. Hlásit se je možné až do 7. 9. 2020.

3) Výplata přeplatků a úhrada nedoplatků z Vyúčtování služeb 2019

Přeplatky z vyúčtování služeb 2019 byly do 30. 6. 2020 vyplaceny složenkami nebo převodem na účet vlastníků, nebo byly započítány k uhrazení dluhů některých vlastníků.

Do 31.7.2020 pak musí být uhrazeny na účet SVJ vzniklé nedoplatky.

4) Výměna vodoměrů SV a TUV

Platnost metrologického ověření vodoměrů SV a TUV končí uplynutím lhůty 5 let dne 31. 12. 2020. Nové vodoměry dodá a v průběhu ledna 2021 nainstaluje firma Makrotech.

5) Poděkování

Děkujeme všem dámám, které se starají o vzhled předzahrádek u vchodů do domu.

Schůze byla ukončena v 21:30 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Miroslav Virva, místopředseda Výboru

Podpis: