

**Zápis č. 06/2016 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu  
Jablonecká 698-711, Prosek**

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 28.6.2016 v 18:00 hod.

**Přítomni :** Tomáš Rumpík, Ing. Miloslav Hájek, Bc. Michael Zwiener

**Omluveni :** Miroslav Virva, Mgr. Pavol Kumičák

**Program jednání Výboru:**

**1) Informace – povinnosti chovatelů zvířat**

Ve vchodě 707 bylo dne 19.6.2016 nahlášeno znečištění prostoru před výtahem v přízemí psími výkaly, které jsme na náklady SVJ nechali odstranit. Pachatel neznámý.

**Upozorňujeme, že každý chovatel psa či jiného zvířete je za něj zodpovědný a znečištění je vždy povinen uklidit. Zamaskování hoven letáky nestačí !!!!**

**2) Informace – oprava vstupních dveří**

Výbor schválil výměnu zavíracího mechanismu u vstupních dveří ve vchodech 703,704, 705, 706. Mechanismy byly vlivem nevhodného používání ve stavu, kdy neumožňovaly dveře otevřít, nebo naopak zavřít a zabránit vstupu nepovolaných osob. Cena za jeden vchod je cca 15000,- Kč. Bylo by dobré, se ke vstupním dveřím chovat tak, aby další výměna nebyla nutná a nemusely se zbytečně utrácet společné peníze.

**3) Požární nebezpečnost na chodbách**

Odborná firma provedla pravidelnou kontrolu protipožárního zabezpečení s výsledkem – nevyhovující z důvodu překážek v únikové cestě.

**VYZÝVÁME** opět vlastníky k odstranění všech předmětů ze společných prostorů. Chodby jsou únikovou cestou a nesmí zde být nic, co by mohlo zabránit bezpečnému opuštění prostoru v případě požáru (kytky i zavěšené na zábradlích, kočárky, botníky, nábytek, stavební materiál atd.)

**4) Oprava předních vstupů**

Byla rozeslána poptávka na opravu předních vstupů. Osloveny byly firmy : Vaněk, Princ, Levné opravy.

**5) Průzkum střešního pláště**

Na výzvu zhotovení 4 sond ke zjištění složení pláště střechy poslaly nabídku firmy : Hipos a.s. za 40000,-, A.W.A.L. a.s. 17000,- a Dektrade (Nemopas) 16000,-. Výbor odhlasoval jednomyslně nabídku f. Dektrade (Nemopas), se kterou bude uzavřena smlouva.

**6) Výzva k podání nabídky**

Je připravena výzva k podání cenové nabídky na rekonstrukci vzduchotechniky (VZT). Tato výzva je k nahlédnutí na stránkách SVJ v sekci Poptávková řízení. Vyzýváme vlastníky k podání doporučení na realizační firmy.

**7) Likvidace plevelu**

Výbor zajistil a provedl postřik plevelu kolem objektu prostředkem NG KAPUT.

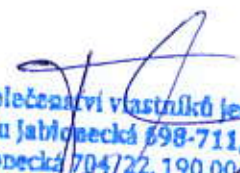
Schůze byla ukončena 19:00 hod.

Zapsal :

Tomáš Rumpík, místopředseda Výboru

Ověřil :

Bc. Michael Zwiener, člen Výboru

  
**Společenství vlastníků jednotek  
domu Jablonecká 698-711, Prosek**  
Podpis: **Jablonecká 704/22, 190 00 Praha 9**  
**IČ: 725 46 069, DIČ: CZ/2546069**  
**e-mail: výbor.jabloneck@seznam.cz**  
Podpis :