

# Záznam o hodnocení

**Název poptávkového řízení:**

**Výměna svislých rozvodů studené a teplé vody v bytových domech Jablonecká 698-711, Praha 9**

**Uveřejněno:** 19. 12. 2019

**Identifikační údaje o zadavateli:**

Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 698-711, Jablonecká 704/22, Praha 9 Prosek, 190 00 (dále SVJ), zastoupené Tomášem Rumpíkem, předsedou a Miroslavem Virvou, místopředsedou.

**Místo konání:**

Kancelář SVJ

**Datum konání:**

3. 02. 2020 od 20:00 hod.

**Přítomni:**

Tomáš Rumpík, Daniel Voců, Jana Oulová, Miroslav Virva (prostřednictvím telemostu)

## 1. Zahájení jednání

Předseda přivítal členy Výboru a shrnul otevírání obálek, které se konalo 20. 1. 2020. Bylo doručeno celkem 7 nabídek od 5 dodavatelů.

1. Nabídka č. 1 Dodavatel úspor s.r. o.  
Nabídka č. 2 Dodavatel úspor s.r. o.  
Nabídka č. 3 Dodavatel úspor s.r. o.
2. AQUAPLUMB s.r.o.
3. JANPE s.r.o.
4. S.V.A. spol. s r. o.
5. TZB Partner s.r.o.

## 2. Předmět jednání

Předmětem jednání bylo posouzení a hodnocení nabídek, vypracování pořadí jednotlivých nabídek a výběr nejvýhodnější nabídky.

## 3. Posouzení a hodnocení nabídek

Výbor vyřadil nabídku č. 3 Dodavatel úspor s.r. o. a nabídku S.V.A. spol. s r. o. z důvodů nesplnění požadavku max. nabídkové ceny.

## Seznam hodnocených nabídek

## Záznam o hodnocení

1. Nabídka č. 1 Dodavatel úspor s.r. o.
2. Nabídka č. 2 Dodavatel úspor s.r. o.
3. AQUAPLUMB s.r.o.
4. JANPE s.r.o.
5. TZB Partner s.r.o.

Výbor konstatoval, že všichni dodavatelé splnili kvalifikaci.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle hodnotících kritérií uvedených ve Výzvě k podání nabídky na realizaci zakázky.

Hodnotící kritéria:

- a) Celková nabídková cena díla – 40%
- b) Splnění kvalifikačních předpokladů a posouzení odbornosti uchazeče – 20%
- c) Reference uchazeče – 20 %
- d) Doba záruky – 10%
- e) Sankce – 5%
- f) Doba plnění – 5%

#### 4. Celkové pořadí hodnocených nabídek

Výbor provedl vyhodnocení nabídek dle výše uvedených kritérií (dále viz příloha Záznamu o hodnocení).

Celkové pořadí nabídek:

1. Nabídka č. 1 Dodavatel úspor s.r. o.
2. - 3. Nabídka č. 2 Dodavatel úspor s.r. o.
2. - 3. JANPE s.r.o.
4. AQUAPLUMB s.r.o.
5. TZB Partner s.r.o.

#### 5. Výběr nejvýhodnější nabídky

V rámci nastavené spolupráce s panem Havrdou, který bude zajišťovat stavební dozor tohoto díla, si Výbor vyžádal jeho stanovisko k předloženým nabídkám, a to zejména v otázce splnění jednotlivých kritérií hodnocení předložených nabídek a k materiálům uvedeným v nabídkách předložených jednotlivými dodavateli.

Ve věci splnění kritérií hodnocených nabídek došlo mezi Výborem a stavebním dozorem ke shodě.

V otázce materiálu byl dále stavebním dozorem vysvětlen rozdíl uvedených hodnot roztažnosti potrubí a zásadní význam tohoto parametru při realizaci díla.

## Záznam o hodnocení

Na základě uvedeného stanoviska se Výbor jednohlasně přiklonil k výběru materiálu s lepšími parametry roztažnosti (roztažnost 0,05 mm/ m C).

Tento parametr obsahovaly dvě nabídky, které se se shodným procentním hodnocením umístily na druhém a třetím místě – nabídka č. 2 Dodavatel úspor s.r.o. a nabídka JANPE s.r.o.

Výbor vzal na vědomí vyjádření odborného dozoru, že materiály, které jsou uvedeny v těchto dvou nabídkách, jsou kvalitativně shodné.

**Výbor následně vyhodnotil jako nejvýhodnější nabídku dodavatele JANPE s.r.o.**

### **Odůvodnění:**

Při výběru nejvýhodnější nabídky Výbor zohlednil taktéž skutečnosti uvedené v nabídce firmy JANPE s.r.o. a v hodnocení dosud nezohledněné a to zejména:

- příjezd k případné závadě v záruce do 90 minut
- záruční servis po celou dobu trvání záruky zdarma
- plná obsažnost kmenovými zaměstnanci

**Ukončení jednání: 3.2.2020 ve 21:30 hodin**

Tomáš Rumpík v. r.  
Miroslav Vírva v. r.  
Daniel Voců v. r.  
Jana Oulová v. r.