

**Zápis č. 06/2019 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu  
Jablonecká 698-711, Prosek**

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 10.7.2019 v 19:00 hod.

**Přítomni:** Tomáš Rumpík, Jana Oulová, Josef Mašek

**Omluveni:** Miroslav Virva, Daniel Voců

**Program jednání Výboru:**

-

**1) Vyúčtování 2018**

Po uplynutí reklamační lhůty na vyúčtování za rok 2018 byly zaslány **přeplatky** na účty vlastníků, kde je můžou očekávat **do 15.7.2019**.

Vlastníci, kteří mají na vyúčtování **nedoplatek**, uhrad'te jej prosím tak, aby částky byly na účet SVJ připsány nejpozději **do 31.7.2019**.

Zároveň proved'te kontrolu svých trvalých příkazů a případně upravte částku na nich tak, aby odpovídala předpisu záloh pro rok 2019. Vyhnete se tak vzniku dluhu vůči SVJ.

**2) Požární bezpečnost**

Po provedené kontrole byly v některých vchodech zjištěny stavy v rozporu s předpisy požární bezpečnosti. Tam, kde vlastníci nereagovali na výzvu a do 10.7.2019 předměty neodstranili, budou tyto odstraněny na náklady SVJ bez náhrady v nejbližším možném termínu.

**3) Reakce na stížnosti - kouření**

Výbor vyzývá všechny kuřáky, kteří kouřením na balkonech omezují vlastnická práva svých sousedů (stěžovatelů), aby od svého počínání upustili a dále neporušovali Stanovy SVJ a ustanovení zák.č.89/2012Sb. NOZ.

Doufáme, že dojde k rozumné dohodě mezi dotčenými stranami a nebude nutné vše řešit případně soudní cestou.

Schůze byla ukončena 20:10 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Josef Mašek, člen Výboru

Podpis: