

Zápis č. 6/2014 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 14.4.2014

Přítomni: Ing. Vojtěch Stritzko, Ing. Miloslav Hájek, Miroslav Virva, Bc. Michael Zwiener,
Bc. Stanislav Bednařík

Za Kontrolní komisi: Marcela Zábranská, RNDr. Milena Hajnišová, Milada Fišerová

Program jednání Výboru:

1. Průkaz energetické náročnosti budovy
2. Kliky od elektro-rozvodných skříní (přístup k pojistkám)
3. Ukončení spolupráce s firmou Jomax s.r.o.
4. Objednávka 12 vitrín of firmy Jansen Display s.r.o.
5. Poptávka po úklidových službách

1) Průkaz energetické náročnosti budovy

Výbor jednomyslně schválil vyhlášení poptávkového řízení na pořízení průkazu energetické náročnosti budovy. Náš dům musí mít tento průkaz nejpozději do 31.12.2014, jak vyplývá ze zákona č. 406/2000 Sb. - o hospodaření energií a dále provádějící vyhlášky č. 148/2007 Sb. Bližší informace o poptávkovém řízení budou k dispozici od 21.4.2014 v kanceláři a na našich www stránkách.

2) Kliky od elektro-rozvodných skříní (přístup k pojistkám)

Výbor požádá firmu Revel Plus s.r.o., aby zajistila dostatečný počet klik od rozvodných skříní na chodbách, aby se uživatelé bytů mohli dostat k pojistkám na chodbě. Kliky budou rozdávány společně s klíčky od nových poštovních skříněk. Ti, kteří už nové poštovní skřínky mají, dostanou klíček od členů Výboru, Kontrolní komise či domovníka.

3) Ukončení spolupráce s firmou Jomax s.r.o.

Výbor jednomyslně schválil ukončení spolupráce s firmou Jomax s.r.o, která pro zajišťovala výkon funkce technického dozoru pro opravy vnitřních vstupních prostor. Důvodem byla dlouhodobá nespokojenost s kvalitou a četností prováděného dozoru. Nový dozor bude vybrán v nejbližších dnech.

4) Objednávka zbylých 12 vitrín od firmy Jansen Display s.r.o.

Výbor jednomyslně schválil objednávku zbylých 12 informačních vitrín od firmy Jansen Display s.r.o. Celková cena za všech 14 vitrín včetně dopravy je 82 772,-Kč vč. DPH.

5) Poptávka po úklidových službách

Výbor vyhláší poptávkové řízení na úklid 9 vchodů v našem domě. Požadovaná četnost tzv. „mokrého“ úklidu 1x týdně, přízemí 2x týdně. Nabídky podávejte písemně do poštovní schránky, kanceláře či emailem na vybor.jablonecka@seznam.cz do 16.5.2014.

Ostatní:

Výbor oznamuje vlastníkům, že v květnu 2014 končí volební období současného Výboru a Kontrolní komise. Noví členové těchto orgánů budou voleni na nejbližším shromáždění, tj. na podzim 2014. Všichni kandidáti o tyto funkce se mohou přihlásit písemně či emailem na vybor.jablonecka@seznam.cz.

Předseda Výboru poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi Výboru.

Zapsal a ověřil:

Ing. Vojtěch Stritzko, předseda Výboru

Podpis: 