

Zápis č. 3/2014 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 8.2.2014

Přítomni: Ing. Vojtěch Stritzko, Bc. Stanislav Bednařík, Bc. Michael Zwiener

Omluveni: Miroslav Virva, Ing. Miloslav Hájek

Za Kontrolní komisi: Marcela Záborská, RNDr. Milena Hajnišová, Milada Fišerová

Program jednání Výboru:

1. Uzavření dohody o přeložce s UPC
2. Nabídka pana Šindeláře na opravu stolu v kanceláři SVJ
3. Oprava vnitřních vstupních prostor

1) Uzavření dohody o přeložce s UPC

Výbor jednomyslně schválil dohodu o přeložce kabelů UPC. Cenu se podařilo vyjednáváním snížit z **32. tis. Kč na 18 433,- Kč** vč. DPH na jeden vchod. Celková cena za všechny vchody je **272 tis. Kč. vč. DPH.**

2) Nabídka pana Šindeláře na opravu stolů v kanceláři SVJ

Pan Šindelář předložil nabídku na opravu stolů (výměna povrchů, zarovnání do stejné výšky) v kanceláři SVJ za 3267,-Kč vč. DPH. Výbor schválil tuto nabídku jednomyslně.

3) Oprava vnitřních vstupních prostor

Firma DKK Stav požadovala náhradu za částečné plnění ve vchodu 710, to však Výbor jednomyslně zamítl z důvodu nespokojenosti s kvalitou materiálů i prací. I nadále se bude fakturovat až po dokončení a převzetí všech prací v daném vchodu.

Výbor jednomyslně schválil dlažbu pro všechny zbývající vchody k opravě - dlažba bude stejná jako ve vchodu 710 tj. RAKO Taurus Granit 73S Nevada a sokl a okraj bude RAKO 76S Nordic.

Výbor jednomyslně schválil žádost obyvatel vchodu Jablonecká 700, aby v souvislosti s opravami vchodů došlo k rozšíření chodby od výtahu směrem k ulici Jablonecká.

Ostatní informace pro vlastníky:

Žádáme vlastníky a uživatele bytů, aby z důvodu oprav **nadepsali dveře komůrek svým číslem bytu a spolupracovali se zaměstnanci firmy Revel Plus a DKK Stav.**

Dále upozorňujeme vlastníky, že přípravné práce elektro (např. vrtání prostupů do bytů a skrz komůrky) budou prováděny průběžně po celý rok 2014.

Předseda Výboru poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi Výboru.

Zapsal a ověřil:

Ing. Vojtěch Stritzko, předseda Výboru

Podpis:

