

Zápis č. 5/2013 ze schůze Výboru Společenství pro dům Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 14.5.2013

Přítomni: Ing. Vojtěch Stritzko, Ing. Miloslav Hájek, Ing. Ivar Ječný, Bc. Stanislav Bednařík,
Bc. Michael Zwiener

Za Kontrolní komisi: Marcela Zábranská, Milada Fišerová

Program jednání Výboru:

1. Výběr technického dozoru investora pro opravu vstupních prostor
2. Opravy výtahů po revizích
3. Jednání s panem Jahodou o smlouvě o dílo a výběr nových světel a čidel
4. Zabezpečení kanceláře a spisovny SVJ
5. Úprava předzahrádek

1) Výběr technického dozoru investora pro opravu vstupních prostor

Výbor vybíral ze tří nabídek: JOMAX spol. s r.o., iMetr, s.r.o. a CZ Projekt Neratovice s.r.o. Výbor jednomyslně schválil další jednání se společností JOMAX spol. s r.o. na další spolupráci a uzavření smlouvy na TDI stavební část – opravy vstupní části přízemí Jablonecká 698-711. Nabídky jsou k dispozici v kanceláři SVJ.

2) Opravy výtahů po revizích

Výbor vyzve společnost Výtahy Praha ČR, s.r.o. k cenové nabídce odstranění vad OZ (vady z odborných zkoušek) a OP (odborné prohlídky revize).

3) Jednání s panem Jahodou o smlouvě o dílo a výběr nových světel a čidel

Výbor vybral stropní pohybové čidlo IR28B+ Profi a stropní svítidlo s průměrem 350mm s dvěma zavity E27.

Zástupci Výboru se dohodli s panem Jahodou na náplni smlouvy o dílo po doplnění pracovní náplně (odsouhlasení s O2,UPS, příprava pro napojení vzduchotechniky a rozvody ve výměňkových stanicích a o vypracování projektové dokumentace pro všechny vchody).

4) Zabezpečení kanceláře a spisovny SVJ

Výbor si nechá zpracovat nabídku na zabezpečení kanceláře a spisovny od firmy Tomáš Krejčí – Golem a pak se rozhodne o dalším postupu.

5) Úprava předzahrádek

Výbor nabízí 500,-Kč za vchod za rok pro uživatele bytu, kteří budou provádět údržbu předzahrádek např. před vchody 708,709,710.

Předseda Výboru poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi Výboru.

Zapsal a ověřil:

Ing. Vojtěch Stritzko, předseda Výboru

Podpis:

