

**Zápis č. 5/2021 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu
Jablonecká 698-711, Prosek**

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 10.5.2021 ve 20:00 hod.

Přítomni: Tomáš Rumpík, Miroslav Virva, Daniel Voců, Jana Oulová

Program jednání Výboru:

1) Hlasování mimo zasedání

Vzhledem k současné situaci a nejasnému vývoji budoucích opatření souvisejících s Covid 19 se Výbor SVJ rozhodl, že o věcech, které se nemohli projednat na neuskutečněném Shromáždění vlastníků dne 12.10.2020 (změna části stanov, volba členů Výboru a volba členů Kontrolní komise), budou vlastníci rozhodovat mimo zasedání písemnou formou (per rollam). Toto hlasování proběhne v červnu 2021 a podklady pro něj obdrží všichni vlastníci s předstihem.

Zároveň vyzýváme zájemce o práci ve Výboru a v Kontrolní komisi, aby se do 28.5.2021 přihlásili písemně nebo na email vybor.jablonecka@seznam.cz. Budou zařazeni do návrhu k hlasování.

2) POSUDEK – tech. stav nájezdových ramp, zábradlí a schodišť u vchodů

Výbor obdržel posudek, na jehož základě bylo zveřejněno upozornění do nástěnek pro uživatele, že užívání nájezdových ramp je pouze na vlastní nebezpečí z důvodu nevyhovujícího stavu těchto ramp a nesouladu technického řešení s aktuálními stavebními normami do jejich předělání.

Posudek je uveřejněn na webu SVJ v sekci Soubory/SVJ/Poptávková řízení/...

3) Výměna vodoměrů – závazné termíny

Ve vitrínách jednotlivých vchodů i na webu SVJ byl zveřejněn závazný harmonogram výměny vodoměrů.

Žádáme všechny o zpřístupnění bytů v uvedených termínech.

Zároveň si ve vlastním zájmu zkontrolujte, zda Vám byl do montážního protokolu zapsán správný konečný a počáteční stav vodoměrů.

Za spolupráci děkujeme.

4) Udržování pořádku ve společných prostorách

Upozorňujeme uživatele bytů, že z důvodů dodržování předpisů požární bezpečnosti je zakázáno ponechávat ve společných prostorách jakékoliv předměty (a to včetně, i byt' jen krátkodobého, odkládání plných odpadkových pytlů, což odporuje taktéž předpisům hygienickým).

Schůze byla ukončena v 21:30 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Miroslav Virva, místopředseda Výboru

Podpis: