

Zápis č. 4/2012 ze schůze Výboru Společenství pro dům Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 2.5.2012

Přítomni: Ing. Miloslav Hájek, Ing. Ivar Ječný, Ing. Vojtěch Stritzko

Za Kontrolní komisi přítomni: RNDr. Milena Hajnišová

Program jednání Výboru:

1. Nepovolené paraboly na střeše nad vchodem 710
2. Klíčky od únikových cest (pro případ požáru)
3. Kontrola plateb pojistného ze strany VZP
4. INKASO pro dodavatele tepla, vody a elektřiny
5. Souhlas s podáním žalob na neplatiče
6. Vyúčtování za rok 2011 a pozvánky na shromáždění

1) Nepovolené paraboly na střeše nad vchodem 710

Nepovolené paraboly byly vypojeny z elektriky. Protože se nikdo nepřihlásil k jejich vlastnictví, Výbor jednomyslně schválil jejich demontáž a likvidaci.

2) Klíčky od únikových cest (pro případ požáru)

Výbor nechal namontovat krabičky do 11. NP s klíčky od únikových cest na střechu. Celková cena za koupi a montáž je 5 724 Kč.

3) Kontrola plateb pojistného ze strany VZP

Dne 23.4. proběhla kontrola odvodu pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného. Dle obdržené zprávy nebyly zjištěny žádné nedostatky.

4) INKASO pro dodavatele tepla, vody a elektřiny

Výbor jednomyslně schválil povolení INKASO k účtu SVJ pro dodavatele elektřiny, vody a tepla s nastaveným limitem. Důvodem je úspora času a eliminace rizika ztráty faktur, které chodí běžnou poštou. Výbor pověřil účetní firmu Simona Holanová přípravou všech potřebných podkladů.

5) Souhlas s podáním žalob na neplatiče

Výbor jednomyslně schválil přípravu žalob na chronické neplatiče, kteří nereagovali na opakované výzvy. SVJ bude zastupovat pan Mgr. Labský na základě smlouvy o poskytování právních služeb.

6) Vyúčtování za rok 2011 a pozvánky na shromáždění

Vyúčtování pro vlastníky za rok 2011 a pozvánky na shromáždění budou roznášeny po domě ve dnech 16.5. (středa) až 18.5. (pátek). Ti vlastníci, kteří nahlásili kontaktní adresu mimo Jabloneckou ulici, obdrží vyúčtování a pozvánku doporučenou poštou.

Předseda Výboru poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi Výboru.

Zapsal a ověřil:

Ing. Vojtěch Stritzko, předseda Výboru

Podpis:

